

Project: Renovatie en uitbreiding Tarcisiusschool
Kenmerk: RTN2501E002
Onderwerp: nota van inlichtingen selectiefase

Nr.	Document	Hfdst / paragraaf	blz.	Vraag	Antwoord
1	Selectieleidraad	Bijlage 1	16	Voor het beschrijven van de Referentie(s) en de Selectiecriteria mag maximaal 1 resp. 2 pagina's worden ingediend, inclusief beeldmateriaal. Dit vinden we erg weinig. Is er een mogelijkheid dit te verruimen, bijvoorbeeld naar maximaal 2 A4 tekst en maximaal 2 A4 beeldmateriaal per referentie/selectiecriteria?	<i>Zoals aangegeven in bijlage 1 mag er maximaal 2 enkelzijdig beschreven A4 per selectiecriteria worden aangeleverd, dit blijft het maximum. Voor het aanleveren van de referentie voor de technische bekwaamheid wordt het maximum aantal pagina's verruimd naar 2 enkelzijdig beschreven A4 (per referentie).</i>
2	Selectieleidraad	3.2 en 4.2 3B	5 en 9	De nummering van de percelen komen niet overeen. Perceel 2 elektrotechnische werkzaamheden op pagina 5 wordt op pagina 9 referentie T3 genoemd. Is dit correct? Zou dit T2 moeten zijn?	<i>Dit is correct. T2 gaat over de elektrotechnische werkzaamheden en (perceel 2) en T3 gaat over de werktuigkundige werkzaamheden (perceel 3).</i>
3	Selectieleidraad	2.1	4	In de projectinformatie wordt 735 m2 BVO uitbreiding vermeld. We missen de opgave van het aantal m2 renovatie. Graag hiervan een opgave.	<i>Voor 'uitbreiding' dient te worden gelezen 'uitbreiding en renovatie'. De nadruk voor dit criterium ligt overigens op de renovatie.</i>
4	Selectieleidraad	2.2	4	U geeft aan dat de school gedeeltelijk blijft functioneren tijdens de uitvoering. Kunt u hiervan een meer gedetailleerd beeld van schetsen? Bijvoorbeeld hoeveel leerlingen er aanwezig zullen zijn, hoeveel en welke lokalen in gebruik blijven?	<i>De school bestaat uit twee soorten onderwijs, Speciaal Onderwijs (SO) en Voortgezet Speciaal Onderwijs (VSO). Het deel van VSO wordt verbouwd en deze leerlingen zijn tijdens de verbouwing in een ander pand ondergebracht. In het deel dat in gebruik blijft worden alleen enkele onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd.</i>
5	Selectieleidraad	3.2	5	U geeft aan dat als er meer dan 3 gegadigden zijn, de selectiecriteria de doorslag geven welke partijen worden uitgenodigd voor de gunningsfase. Normaliter worden er 5 gegadigden geselecteerd voor de gunningsfase. Kunt u toelichten waarom u voor 3 gegadigden hebt gekozen?	<i>Het betreft hier een nationale niet-openbare aanbestedingsprocedure, waarbij (maximaal) 3 gegadigden worden geselecteerd voor de gunningsfase.</i>
6	Selectieleidraad	4.1	10	Bij Aspecten selectiecriteria B vraagt u bij punt 2 een schaal/omvang van het gebouw van ca. 750 m2 BVO. In de periode januari 2020 tot heden zijn de uitbreidingen/scholen veelal groter. Bent u bereid het aantal m2 BVO te verhogen?	<i>Het is toegestaan om een referentieproject in te dienen met een grotere omvang dan 750 m² BVO. De beoordeling vindt plaats op basis van de mate waarin het project aansluit op de gevraagde aspecten zoals genoemd in selectiecriteria B. Hoe meer het referentieproject dus overeenkomt met het onderhavige project, hoe hoger de toe te kennen score.</i>

7	Selectieleidraad	3.2 en Stap 3B. Technische Bekwaamheid	9	In hoofdstuk 3.2 is omschreven dat het project wordt aanbesteed in 3 percelen. In hoofdstuk 3B wordt gevraagd om het indienen van één bouwkundige (T1), één werktuigkundige (T2) en één elektrotechnische (T3) referentie. Het is ons niet duidelijk wanneer wij enkel inschrijven op perceel 1 we dan enkel T1 moeten aanleveren of ook T2 en T3. Kunt u dit nader toelichten?	Zoals omschreven in paragraaf 4.2 wordt het project aanbesteed in drie afzonderlijke percelen. Inschrijvers die voor één perceel inschrijven, hoeven enkel de bijbehorende referentie hoeven aan te leveren, zoals beschreven in stap 3B. Voorbeeld: Indien enkel wordt ingeschreven op perceel 1 (bouwkundig), volstaat het om alleen referentie T1 aan te leveren. Er hoeven dan geen referenties voor T2 (werktuigkundig) of T3 (elektrotechnisch) te worden ingediend.
8	Selectieleidraad			U schrijft bij Stap 3B Technische bekwaamheid : Waarvan elk van de bovengenoemde referentieprojecten (t1 t/m T3) aan de volgende eisen moet voldoen o.a. het volgende: - uitbreiden en/of renoveren van een utiliteitsgebouw; - projectomvang van ten minste 400 m2 bvo; Vervolgens wordt onder Selectie criterium A blz. 10 geschreven: omvang van de uitbreiding ca. 750 m2 bvo. Moet onze referentie voldoen aan het gestelde onder Stap 3B en mag het dus ook een project zijn welke volledig is gerenoveerd (u schrijft immers en/of) en niet uitgebreid of moet er minimaal 400 m2 bvo uitgebreid zijn?	<i>Ja, uw referentie voor de technische bekwaamheid mag enkel bestaan uit renovatiewerkzaamheden, mits het aan de minimale omvang voldoet.</i> <i>Zie ook het antwoord op vraag 3.</i>
***einde**					